

Byggðastofnun

Árshlutareikningur janúar - júní 2010

Ártorg 1
550 Sauðárkrókur

Kt. 450679-0389

Efnisyfirlit

Áritun stjórnar.....	1
Könnunaráritun óháðs endurskoðenda.....	2
Rekstrarreikningur	3
Efnahagsreikningur.....	4
Sjóðstreymi	6
Skýringar með árshlutareikningi.....	7

Áritun og skýrsla stjórnar Byggðastofnunar

Árshlutareikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglur um reikningsskil lánastofnana. Hann er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Aðalstarfsemi stofnunarinnar er að veita lán eða annan fjárhagslegan stuðning í því skyni meðal annars að bæta aðstöðu til búsetu í einstökum byggðarlögum og koma í veg fyrir að óæskileg byggðaröskun eigi sér stað eða að lífvænlegar byggðir fari í eyði.

Samkvæmt rekstrarreikningi nam tap af rekstri stofnunarinnar á tímabilinu 992 millj. kr. Eigið fé í lok tímabilsins samkvæmt efnahagsreikningi nam 1.138 millj. kr. Eiginfjárhlutfall samkvæmt lögum um fjármálafyrirtæki er 5,18 %

Stjórn stofnunarinnar, forstjóri og forstöðumaður rekstrarsviðs staðfesta hér með árshlutareikning Byggðastofnunar fyrir tímabilið janúar-júní 2010 með undirritun sinni.

Reykjavík, 27. ágúst 2010.

Forstjóri

Forstöðumaður rekstrarsviðs

Könnunaráritun óháðs endurskoðanda

Árshlutareikning þennan fyrir Bygðastofnun fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2010 höfum við í umboði Ríkisendurskoðunar kannað, en hann hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi og skýringar. Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og framsetningu árshlutareikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Ábyrgð okkar felst í ályktun okkar um árshlutareikninginn sem byggir á könnuninni.

Umfang könnunar

Könnun okkar var unnin í samræmi við alþjóðlegan staðal ISRE 2410, sem fjallar um könnun óháðs endurskoðanda á ársreikningum. Slík könnun felur í sér fyrirspurnir, einkum til starfsmanna sem eru ábyrgir fyrir fjármálum og reikningsskilum stofnunarinnar ásamt greiningum á hinum ýmsu liðum reikningsskilanna og öðrum könnunaraðgerðum. Könnun felur ekki í sér jafn víðtækar aðgerðir og endurskoðun sem unnin er í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla og er því ekki víst að við fáum vitneskju um öll mikilvæg atriði sem gætu komið í ljós við endurskoðun. Þar af leiðandi látum við ekki í ljós slíkt álit.

Ályktun

Könnun okkar hefur ekkert leitt í ljós sem bendir til annars en að árshlutareikningurinn gefi glögga mynd af afkomu Bygðastofnunar á tímabilinu 1. janúar til 30. júní 2010, efnahag hennar 30. júní 2010 og breytingu á handbæru fé 1. janúar til 30. júní 2010.

Ábending

Án þess að gera fyrirvara við árshlutareikninginn viljum við benda á að samkvæmt lögum nr. 161/2002, lög um fjármálafyrirtæki, skal eiginfjárgrunnur fjármálafyrirtækja nema að lágmarki 8% af áhættugrunni. Samanber skýringu nr. 14 var eiginfjárgrunnur Bygðastofnunar 5,18% þann 30. júní 2010.

Reykjavík, 27. ágúst 2010.

Ernst & Young hf.

Árni Snæbjörnsson
endurskoðandi

Rekstrarreikningur janúar - júní 2010

Allar fjárhæðir eru í þúsundum króna

	2010	2009
Skýr.	janúar - júní	janúar - júní
Vaxtatekjur		
Vaxtatekjur af kröfum á lánastofnanir.....	82.007	188.671
Vaxtatekjur og verðbætur af útlánum.....	645.185	829.427
	<u>727.192</u>	<u>1.018.099</u>
Vaxtagjöld		
Vaxtagjöld og verðbætur af lántökum.....	466.873	591.225
Önnur vaxtagjöld.....	1.100	1.303
	<u>467.972</u>	<u>592.527</u>
Hreinar vaxtatekjur	<u>259.220</u>	<u>425.572</u>
Rekstrartekjur		
Framlag ríkissjóðs skv. fjárlögum.....	182.850	195.200
Annað framlag ríkissjóðs..... 4	25.375	14.200
Gengismunur.....	(117.947)	81.265
Aðrar rekstrartekjur.....	7.563	19.523
	<u>97.841</u>	<u>310.189</u>
Hreinar rekstrartekjur	<u>357.061</u>	<u>735.760</u>
Rekstrargjöld		
Veittir styrkir til atvinnuþróunarfélaga.....	77.333	77.730
Veittir aðrir styrkir.....	27.875	14.700
Laun og launatengd gjöld..... 3	84.238	81.866
Annar rekstrarkostnaður.....	55.372	61.729
Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna.....	1.546	1.546
Framlög í afskriftar. útlána og matsbreyting hlutabréfa 2,8	1.102.353	2.161.483
	<u>1.348.717</u>	<u>2.399.054</u>
Hagnaður (tap) tímabilsins	<u>(991.656)</u>	<u>(1.663.293)</u>

Efnahagsreikningur

Allar fjárhæðir eru í þúsundum króna

	Skýr	30.6.2010	31.12.2009
Eignir			
Sjóður og kröfur á lánastofnanir			
Bankainnstæður og verðbréf.....	5	<u>1.958.425</u>	<u>2.167.413</u>
Útlán			
Útlán til viðskiptavina.....	6	15.598.543	17.412.611
Fullnustueignir.....	7	<u>700.384</u>	<u>350.755</u>
		<u>16.298.927</u>	<u>17.763.366</u>
Eignahlutir í félögum			
Hlutabréf.....	9	<u>1.046.095</u>	<u>1.054.191</u>
		<u>1.046.095</u>	<u>1.054.191</u>
Aðrar eignir			
Skuldunautar.....		91.431	2.675.108
Varanlegir rekstrarfjármunir.....	10	<u>62.845</u>	<u>54.223</u>
		<u>154.276</u>	<u>2.729.331</u>
Eignir samtals		<u><u>19.457.723</u></u>	<u><u>23.714.302</u></u>

30. júní 2010

Allar fjárhæðir eru í þúsundum króna

	Skýr.	30.6.2010	31.12.2009
Skuldir og eigið fé			
Lántökur			
Verðbréfaútgáfa.....		4.426.472	7.606.178
Lán frá lánastofnunum.....		<u>13.777.378</u>	<u>14.832.426</u>
	12	<u>18.203.850</u>	<u>22.438.604</u>
Aðrar skuldir			
Afskriftareikningur vegna veittra ábyrgða.....		19.711	19.383
Skuldheimtumenn.....		95.898	126.394
		<u>115.609</u>	<u>145.778</u>
		<u>18.319.458</u>	<u>22.584.381</u>
Skuldir samtals			
Eigið fé.....	13	<u>1.138.265</u>	<u>1.129.921</u>
Skuldir og eigið fé samtals		<u>19.457.723</u>	<u>23.714.302</u>
Utan efnahagsreiknings			
Veittar ábyrgðir.....		374.503	368.282

Sjóðstreymi janúar - júní 2010

Allar fjárhæðir eru í þúsundum króna

	2010 janúar - júní	2009 janúar - júní
Handbært fé frá rekstri		
Hagnaður (tap) tímabilsins	(991.656)	(1.663.293)
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á handbært fé:		
Framlag í afskriftareikn. útlána og niðurfært hlutfé....	1.102.353	2.164.921
Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna.....	1.546	1.546
Vextir, verðbætur og gengismunur.....	(2.207.891)	(50.272)
Ógreiddir styrkir.....	(8.000)	(5.000)
Handbært fé frá rekstri	<u>(2.103.648)</u>	<u>447.902</u>
Fjárfestingarhreyfingar		
Afborganir útlána.....	193.375	242.509
Veitt lán.....	(220.019)	(651.755)
Innleystar eignir.....	(2.348)	6.155
Hlutabréf.....	(10.836)	(9.000)
Varanlegir rekstrarfjármunir.....	(10.167)	(5.724)
Skuldunautar.....	2.585.688	8.937
Fjárfestingarhreyfingar	<u>2.535.693</u>	<u>(664.964)</u>
Fjármögnunarhreyfingar		
Afborganir af lántökum.....	(1.616.526)	(556.468)
Nýjar lántökur.....	0	1.000.000
Framlag ríkissjóðs.....	1.000.000	0
Skuldheimtumenn.....	(24.508)	30.396
Fjármögnunarhreyfingar	<u>(641.033)</u>	<u>473.928</u>
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	(208.988)	256.866
Handbært fé í ársbyrjun	2.167.413	2.472.498
Handbært fé í lok tímabils	<u>1.958.425</u>	<u>2.729.364</u>

Skýringar

Allar fjárhæðir eru í þúsundum króna

1. Upplýsingar um félagið

Byggðastofnun er lánastofnun, kt. 450679-0389 og er megin starfsemi stofnunarinnar fólgin í útlánum og öðrum fjárhagslegum stuðningi. Lögheimili stofnunarinnar er að Ártorgi 1, 550 Sauðárkróki.

2. Reikningsskilaaðferðir

Grundvöllur reikningsskilanna

Árshlutareikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglur um reikningsskil lánastofnana. Hann byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum, nema hvað varðar fjárfestingareignir, afleiður og fjármálagerninga sem ætlunin er að selja aftur og metið er til gangvirðis. Hann er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður. Hann er í íslenskum krónum og allar fjárhæðir eru sýndar í þúsundum króna, nema þar sem annað er tilgreint.

Matsaðferðir

Stjórnendur þurfa að meta og taka sértækar ákvarðanir er varða mikilvæga liði árshlutareikningsins og vegna eðlis síns eru háðir mati hverju sinni. Matsaðferðirnar eiga sér stoð í góðri reikningsskilavenju. Raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir, geta við sölu eða aðra ráðstöfun, reynst önnur en niðurstaða samkvæmt matinu.

Verð- og gengistryggðar eignir og skuldir

Áfallinn gengismunur og verðbætur á höfuðstól eigna og skulda eru færðar í árshlutareikninginn. Verðtryggðar eignir og skuldir eru færðar miðað við vísitölur sem tóku gildi 1. júlí 2010. Eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru umreiknaðar í íslenskar krónur á síðasta skráða gengi í lok tímabilsins. Gengismunur sem myndast er færður í rekstrarreikning.

Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Endurbætur eru eignfærðar ef líklegt er að þær skili stofnuninni framtíðarhagnaði og hægt er að meta kostnaðinn á áreiðanlegan hátt. Allur viðhaldskostnaður er gjaldfærður í rekstrarreikning þegar til hans er stofnað. Afskriftir eru miðaðar við áætlaðan nýtingartíma einstakra varanlegra rekstrarfjármuna og reiknaðar sem fastur árlegur hundruðshluti af stofnverði, að frádregnu áætluðu hrakvirði, miðað við eignarhaldstíma á tímabilinu.

Afskriftareikningur útlána

Afskriftareikningur útlána er myndaður til að mæta þeirri áhættu sem fylgir útlánastarfsemi, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Framlög í afskriftareikning útlána eru færð til gjalda í rekstrarreikningi að frádregnum endurgreiðslum vegna áður afskrifaðra lána.

Skýringar

Allar fjárhæðir eru í þúsundum króna

Eignarhlutir í félögum

Eignarhlutir í félögum eru færðir á kostnaðarvirði eða gangvirði þar sem því verður við komið. Matsbreytingar eru færðar yfir rekstur.

Fjárfestingar

Fjárfestingar stofnunarinnar eru flokkaðar í útlán og kröfur. Þær eru upphaflega metnar á gangvirði eða kostnaðarverði að viðbættum viðskiptakostnaði. Öll viðskipti stofnunarinnar vegna fjárfestinga þess eru skráð á viðskiptadegi, sem telst sá dagur sem stofnunin hefur skuldbundið sig til viðskiptanna.

Útlán og kröfur

Útlán og kröfur eru fjáreignir, aðrar en afleiður, sem hafa fast eða fyrirfram ákveðið greiðsluflæði og eru ekki skráðar á virkum markaði. Útlán og kröfur eru almennt metnar á kostnaðarverði.

Skuldunautar

Kröfur á skuldunauta eru færðar samkvæmt upphaflegu viðskiptaverði að teknu tilliti til gengisbreytinga og að frádreginni niðurfærslu sem gerð er til að mæta þeim kröfum sem kunna að tapast. Niðurfærslan er byggð á mati á tapsáhættu gagnvart einstökum kröfum og kröfunum í heild. Kröfur sem eru endanlega tapaðar eru færðar út úr bókum stofnunarinnar.

Handbært fé

Til handbærs fjár í efnahagsreikningi og við gerð sjóðstreymis teljast bankainnstæður og gjaldkræfar kröfur á lánastofnanir.

Tekjur

Tekjur eru færðar þegar verulegar líkur eru á að fjárhagslegur ávinningur þeirra renni til stofnunarinnar og þegar hægt er að meta þær með áreiðanlegum hætti.

Vaxtatekjur eru færðar í rekstrarreikning þegar þær falla til.

Arðstekjur eru færðar þegar réttur stofnunarinnar til innheimtu liggur fyrir.

Leigutekjur af útleigu fjárfestingareigna eru færðar samkvæmt línulegri aðferð á leigutímanum.

Skýringar

Allar fjárhæðir eru í þúsundum króna

3. Laun og launatengd gjöld

	2010 janúar-júní	2009 janúar-júní
Laun	66.082	65.841
Lífeyrissjóðsframlög	8.296	8.199
Önnur launatengd gjöld	9.860	7.826
Laun og launatengd gjöld alls	<u>84.238</u>	<u>81.866</u>

Að meðaltali störfuðu 20 starfsmenn hjá stofnuninni á tímabilinu m.v. heilsársstörf, sem er óbreytt frá fyrra ári. Í lok tímabilsins voru 20 starfsmenn á launaskrá hjá stofnuninni og heilsdagsstöðugildi voru 20.

4. Önnur framlög ríkissjóðs

	2010	2009
Framlag ríkissjóðs v/eflingar atvinnulífs	21.375	13.300
Framlag ríkissjóðs v/atvinnuþróunarverkefna	4.000	900
Önnur framlög ríkissjóðs samtals	<u>25.375</u>	<u>14.200</u>

5. Sjóður og kröfur á lánastofnanir

	30.6.2010	31.12.2009
Bankainnstæður í íslenskum krónum	366.204	2.162.639
Bankainnstæður í erlendri mynt	8.943	4.774
Ríkisskuldabréf	1.583.278	0
Sjóður og kröfur á lánastofnanir samtals	<u>1.958.425</u>	<u>2.167.413</u>

6. Útlán til viðskiptavina

Sundurliðað eftir lántakendum:	30.6.2010	31.12.2009
Bæjar- og sveitarfélög	0,65%	0,57%
Einstaklingar	6,32%	5,82%
Sundurliðað eftir atvinnugreinum:		
Þjónustustarfsemi	38,82%	36,60%
Sjávarútvegur	29,98%	32,60%
Iðnaður	15,07%	15,97%
Fjármálastofnanir	6,50%	5,85%
Landbúnaður	2,67%	2,59%
	<u>100%</u>	<u>100%</u>

framhald...

Skýringar

Allar fjárhæðir eru í þúsundum króna

Útlán greinast þannig eftir eftirstöðvatíma:

	<u>30.6.2010</u>	<u>31.12.2009</u>
Gjaldkræfar kröfur	561.055	534.765
Allt að 3 mánuðum	454.967	275.757
Yfir 3 mán. og allt að 1 ári	863.388	1.079.371
Yfir 1 ár og allt að 5 árum	4.574.559	5.073.926
Yfir 5 ár	9.144.574	10.448.792
	<u>15.598.543</u>	<u>17.412.611</u>

7. Fullnustueignir

	<u>30.6.2010</u>	<u>31.12.2009</u>
Fasteignir	699.784	350.155
Lausafjármunir	600	600
	<u>700.384</u>	<u>350.755</u>

8. Afskriftarreikningur útlána

Hreyfingar í þúsundum króna:

	<u>30.6.2010</u>	<u>31.12.2009</u>
Afskriftarreikningur í ársbyrjun	4.632.422	1.767.115
Framlag í afskriftarreikning á tímabilinu	1.053.106	3.295.694
Endanlega töpuð útlán	(576.647)	(430.387)
Staða afskriftarreiknings í lok tímabilsins	<u>5.108.881</u>	<u>4.632.422</u>
	<u>janúar-júní</u>	<u>janúar-júní</u>
Framlag á tímabilinu	1.053.106	1.930.923
Framlag vegna ábyrgða	327	336
Breytingar á mati hlutabréfaeignar	48.920	41.598
Virðisrýrnun annarra krafna	0	192.064
Innkomin áður afskrifuð lán	0	(3.438)
Framlög í afskriftarreining skv. rekstrarreikningi	<u>1.102.353</u>	<u>2.161.483</u>
Afskriftarreikningur útlána í hlutfalli af útlánnum	24,67%	16,30%

Skýringar

Allar fjárhæðir eru í þúsundum króna

9. Hlutafjáreign

Í lok tímabilsins átti Byggðastofnun eftirtalin hlutabréf sem greinast þannig eftir nafnverði og eignarhluta:

	<u>Eignarhluti</u>	<u>Nafnverð</u>
Fasteignarekstur		
Ámundarkinn ehf.	13,16%	19.000
Ásgarður ehf.	13,10%	15.000
Dalagisting ehf.	12,11%	8.000
Dýralíf ehf.	28,92%	4.000
Fasteignafélagið Borg ehf.	29,78%	18.825
Fasteignafélagið Hvammur ehf.	24,86%	16.919
Grand hótél Mývatn ehf.	7,22%	10.000
Hótél Hellissandur	24,98%	19.534
Hótél Norðurljós	46,40%	2.320
Tröllasteinn ehf.	18,92%	7.000
Urtusteinn ehf.	8,45%	32.818
Fasteignarekstur samtals		<u>153.416</u>
Fjárfestingafélög		
Eignarhaldsfélag Suðurlands hf.	40,00%	109.142
Eignarhaldsfélag Suðurnesja hf.	19,03%	96.840
Eignarhaldsfélag Vestmannaeyja hf.	38,77%	7.850
Fjárfestingafélagið Vör hf.	41,83%	35.940
Gjöll ehf.	22,04%	4.000
Hilda hf.	0,37%	354
Hvetjandi ehf.	49,85%	55.429
Saga eignarhaldsfélag hf.	0,37%	354
Fjárfestingafélög samtals		<u>309.909</u>

framhald...

Skýringar

Allar fjárhæðir eru í þúsundum króna

	<u>Eignarhluti</u>	<u>Nafnverð</u>
Ferðapjónusta		
Brimnes hótél ehf.	12,00%	4.610
Ferðaskrifstofa Austurlands ehf.	29,03%	4.500
Hótél Flúðir hf.	19,38%	3.109
Hótél Húsavík hf.	0,38%	136
Hótél Valaskjálfr hf.	18,80%	4.500
Hótél Varmahlíð hf.	13,04%	3.000
Hvalamiðstöðin Húsavík ehf.	19,70%	2.000
Hvíldarklettur ehf.	26,63%	30.000
Nes-Listamiðstöð ehf.	41,67%	5.000
P/F Smyril-line	1,30%	66.833
Rauðka ehf.	16,67%	2.000
Snorri Þorfinnsson ehf.	19,89%	12.000
Sæferðir ehf.	29,88%	24.503
Textílfetur Íslands ses.	32,15%	2.000
Ferðapjónusta samtals		<u>164.191</u>
Iðnaður		
Barri hf.	53,60%	43.904
Borg, saumastofa ehf.	19,82%	170
Eðalís ehf.	11,06%	3.000
Fjallalamb ehf.	10,68%	10.000
Kjötorka ehf.	8,25%	2.000
Raflagnir Austurlands ehf.	22,37%	12.000
Sigurjón Magnússon ehf.	30,00%	214
Skaginn hf.	3,08%	5.928
TH ehf.	4,50%	2.000
Trico ehf.	33,33%	5.000
Ullarvinnsla Frú Láru ehf.	29,76%	2.500
Vilko ehf.	8,22%	2.955
Þörungaverksmiðjan hf.	27,67%	7.919
Iðnaður samtals		<u>97.590</u>
Heilbrigðis- og líftæknifyrirtæki		
Globodent á Íslandi ehf.	7,20%	2.425
ORF Líftækni hf.	2,93%	3.339
Heilbrigðis- og líftæknifyrirtæki samtals		<u>5.764</u>
Landbúnaður		
Fóðuriðjan Ólafsdal ehf.	28,57%	6.000
Sláturfélag Austurlands fsvf.	28,00%	18.000
Yrkjar ehf.	7,29%	1.800
Landbúnaður samtals		<u>25.800</u>

framhald...

Skýringar

Allar fjárhæðir eru í þúsundum króna

	<u>Eignarhluti</u>	<u>Nafnverð</u>
Rekstrarráðgjöf		
Atvinnuþróunarfélag Vestfjarða hf.	22,10%	1.933
Atvinnuþróunarfélag Þingeyinga hf.	31,86%	1.833
Forsvar ehf.	12,28%	2.000
Frumkvöðlasetur Austurlands ehf.	14,08%	7.000
Rekstrarráðgjöf samtals		<u>12.766</u>
Sjávarútvegur		
Bernskan ehf.	29,54%	14.532
Eignarhaldsfélagið Gláma hf.	36,52%	114.500
Kampi ehf.	35,35%	28.000
Norðurskel ehf.	1,34%	1.261
Reykofninn-Grundarfirði ehf.	15,26%	5.160
Tó hf.	10,40%	2.667
Þórsberg ehf.	7,65%	2.900
Sjávarútvegur samtals		<u>169.020</u>
Upplýsingatækni		
Gagnaveita Skagafjarðar hf.	5,39%	10.000
HotMobileMail ehf.	24,53%	15.000
Óley ehf.	42,02%	10.000
Upplýsingatækni samtals		<u>35.000</u>
Verslun og þjónusta		
Búr hf.	3,38%	3.000
Samkaup hf.	2,77%	10.801
Verslun og þjónusta samtals		<u>13.801</u>
Hlutafjáreign samtals		<u><u>987.257</u></u>

Hlutabréf eru bókfærð í árshlutareikningi á 1.046.095 þús.kr.

Skýringar

Allar fjárhæðir eru í þúsundum króna

10. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Fasteignir	Innréttingar	Bifreiðar	Samtals
Stofnverð 1/1	70.389	0	5.724	76.113
Afskrifað alls 1/1	(20.745)	0	(1.145)	(21.890)
Viðbót á tímabilinu		3.219	6.949	10.168
Afskrifað á tímabilinu ..	(974)	0	(572)	(1.546)
Bókfært verð 30/6	48.670	3.219	10.956	62.845
Stofnverð alls 30/6	70.389	3.219	12.673	86.281
Afskrifað alls 30/6	(21.719)	0	(1.717)	(23.436)
Bókfært verð 30/6	48.670	3.219	10.956	62.845
Afskriftarhlutföll	2-3%	20%	20%	

11. Eignir og skuldir tengdar erlendum gjaldmiðlum og verðtryggingu

Gengisbundið:	30.6.2010	31.12.2009
Gengisbundnar eignir	11.381.097	13.289.618
Gengisbundnar skuldir	13.745.551	14.832.426
Nettó staða gengisbundinna eigna og skulda	(2.364.454)	(1.542.808)
Verðtryggt:		
Verðtryggðar eignir	4.138.611	4.298.063
Verðtryggðar skuldir	3.498.676	7.606.178
Nettó staða verðtryggða eigna og skulda	639.935	(3.308.115)

12. Lántökur

Lántökur sundurliðast þannig eftir eftirstöðvatíma:

	30.6.2010	31.12.2009
Gjaldkræft	0	0
Allt að 3 mánuðum	213.715	331.018
Yfir 3 mán. og allt að 1 ári	1.242.871	4.435.196
Yfir 1 ár og allt að 5 árum	10.114.617	7.072.110
Yfir 5 ár	6.632.647	10.600.280
	18.203.850	22.438.604

Skýringar

Allar fjárhæðir eru í þúsundum króna

13. Eigið fé

Samkvæmt ákvæðum laga nr. 161/2002 um fjármálafyrirtæki skal eigið fé lánastofnunar á hverjum tíma eigi nema lægri fjárhæð en sem svarar 8% af svonefndum áhættugrunni. Í lok tímabilsins var eiginfjárlutfall Byggðastofnunar samkvæmt framansögðu 5,18%.

Eigið fé og eiginfjárlutfall samkvæmt eiginfjárákvæðum

	<u>30.6.2010</u>	<u>31.12.2009</u>
Staða í upphafi árs	1.129.921	1.544.537
Framlag ríkissjóðs	1.000.000	2.600.000
Tap tímabilsins	(991.656)	(3.014.616)
	<u>1.138.265</u>	<u>1.129.921</u>
Eiginfjárlutfall	<u>5,18%</u>	<u>4,92%</u>

Í lok tímabilsins stóðst stofnunin ekki eiginfjárkröfur sem gerðar eru til fjármálafyrirtækja. Það leiðir til þess að ríkissjóður verður sem eigandi stofnunarinnar að taka til þess afstöðu á síðari hluta ársins hvort halda beri starfseminni áfram í óbreyttri mynd, og þar með nýju eigin fé. Stofnunin er hins vegar í eigu ríkisins og á ábyrgð ríkissjóðs, með vísun í það teljum við að rekstrarhæfi stofnunarinnar sé tryggt og að ekki sé óvissa um rekstrarhæfi hennar.