

HMS

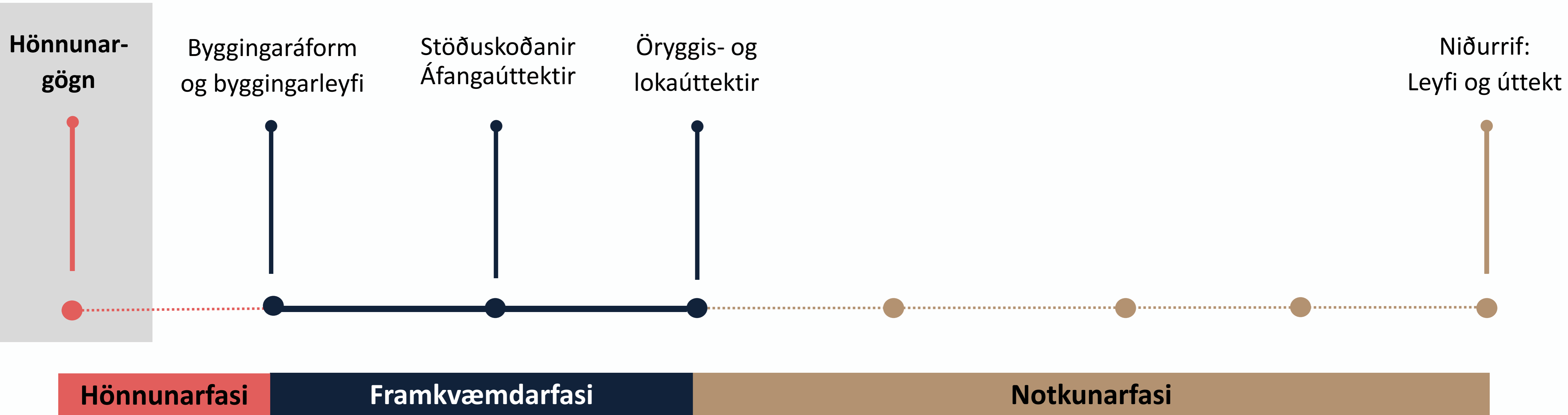
Kynning á Norðurlandi vestra

# Mannvirkjaskrá

## Næstu skref í þróun

Hugrún Ýr Sigurðardóttir, verkefnastjóri Mannvirkjaskrár

# Líftími mannvirkis



Viðtöl við notendur og  
sérfræðinga

Upplýsingaöflun – núverandi lausnir,  
fyrrri verkefni, byggingarreglugerð,  
vegferðin hjá HMS

Gerð notendaprófíla

Stefnumótunarvinnustofa

Hönnunarsprettur sem leiddi af sér  
frumgerð

Drög að þróunar- og innleiðingarplani

**Fram til þessa**



Tækifæri til að færa skráningu mannvirkja til hönnuða fremst í ferlinu – þegar sótt er um samþykkt byggingaráforma.

Erfitt að bæta við kröfu um þessa skráningu í núverandi umsóknarferli hjá öllum sveitarfélögum.

Stórt tækifæri til að samræma og straumlínulaga byggingarleyfisumsóknir samhliða heildarendurskoðun á byggingarreglugerð.

## Stafræn byggingarleyfi



# Ávinningur

Aukin skilvirkni með notendavænni umsókn, bættri þjónustu, einfaldari stjórnsýslu og samræmdara verklagi.

Aukin gæði bygginga þegar þungi á eftirliti með byggingarframkvæmdum færir á líkön frá hönnuðum frekar en tæknileg atriði.



# Verkefnið

Hvernig getum við látið nýja leið til að **skrá mannvirki** fara saman við betri leið til að **sækja um og afgreiða byggingarleyfi**?



Mismunandi ferli, viðmót,  
þjónustustig og túlkun á reglugerð  
eftir sveitarfélögum.

Þungt og skjalamiðað ferli hjá  
sveitarfélögum.

Gögn um ný mannvirki skila sér seint í  
mannvirkjaskrá.

Verið að biðja umsækjendur aftur og  
aftur um sömu gögn.

Skráningartöflur á óheppilegu formi  
fyrir sjálfvirkni, viðhald og  
útgáfustýringu.

Engin vefgátt sem býður upp á yfirsýn  
fyrir stofu yfir öll leyfismál hennar. Allt  
auðkennt og flokkað niður á  
einstaklinga.

# Áskoranirnar notenda



Einfalda og samræma upplifun  
hönnunar- og byggingarstjóra af  
leyfisveitingum, innsendingu gagna  
og úttektum.

Sækja vottorð, starfsleyfi og annað  
sem er til sjálfkrafa til opinberra aðila  
og tryggingafélaga.

Skráningartöflum skilað inn af  
hönnuðum í notendavænu viðmóti,  
með Excel innlestri eða líkani hönnuðar.

Uppfæra stöðu og samskipti hjá  
sveitarfélögum sjálfvirkt.

# Tækifærin





**Miðlægt Umsjónarviðmót fyrir mannvirki og byggingaverkefni** sem tengist beint mannvirkjaskrá og gagnagrunnum yfir byggingarfulltrúa og fagfólk.

**Góð yfirsýn** yfir öll leyfi í vinnslu og stöðu þeirra bæði fyrir hönnuði og sveitarfélög. **Yfirsýn hönnuða á öll mál stofu** með sameiginleg gæðakerfi og tryggingar. **Sjálfvirk gagnaöflun**, leiðir notanda í gegn og kallar bara eftir því sem þarf.

The screenshot shows the HMS web application interface for building permits. It features a header with the HMS logo and the text 'Umsóknir byggingarleyfa'. Below the header, there are two sections: 'Ólesið' (Unread) and 'Öll mál' (All cases). Each section contains a table with columns for 'Málsnúmer' (Case number), 'Heimilisfang' (Address), 'Umsækjandi' (Applicant), 'UFL' (Type of work), 'Sent inn' (Submitted), 'Staða máls' (Status), and 'Í vinnslu hjá' (Being processed by). The 'Ólesið' section shows a case with case number 123-456, address Hlésgata 2, 101, applicant Freyja Bránsdóttir, and status 'Óþykkt'. The 'Öll mál' section shows a case with case number 123-456, address Snekkjavogur 6, applicant Bergur Pálsson, and status 'Þykkt'. A detailed view of the first case is also visible, showing contact information for the applicant and the processing officer, Jón Gunnarsson.

Málsnúmer	Heimilisfang	Umsækjandi	UFL	Sent inn	Staða máls	Í vinnslu hjá
+ 123-456	Hlésgata 2, 101	Freyja Bránsdóttir	2	01.03.2023	Óþykkt	Ekki í vinnslu
Landlöpsnúmer 1234567	Tengiliðsupplýsingar Freyja Bránsdóttir 5-117 3030	Sér um fyrir hönd arkitektar eitt. arkitektasagnstjórnun	Umfangsháttur UFL 2	CC: Umsóknir byggingarleyfa Íslandsráðgjafi	Netkassirfélakur Félagur 3	Þykkt hjá (0) Aðaluppdráttar_Hlésga... Grunnlagi Öð Hlésgata... Skráningartala: 123456
Málsnúmer	Heimilisfang	Umsækjandi	UFL	Sent inn	Staða máls	Í vinnslu hjá
+ 123-456	Snekkjavogur 6	Bergur Pálsson	2	01.03.2023	Þykkt	Jón Gunnarsson

Sveitarfélög **yfirfara uppdrætti, skráningar og aðrar forsendur leyfa** í þessu viðmóti og skrá afgreiðslu og athugasemdir án þess að þurfa að hringja eða senda tölvupósta til hönnuða.

Skýrt hvaða uppdrættir og skjöl eru samþykkt og nýjasta útgáfa.

Sveitarfélög hætta á endanum að skrá mannvirkjaupplýsingar í Byggingu.

Mál, samskipti, stöðubreytingar og skjöl skila sér sjálfkrafa í almenn mála- og skjalakerfi sveitarfélaga.

# Áhrifin á notendur

Tegund

Staðsetning

Umsækjendur

**Gögn** Hönnuðir  
séruppdrátta Byggingarstjóri  
og iðnmeistarar

Yfirlit

## Gögn

Fyrir mannvirki í umfangsflokki 2 þarf að skila inn neðangreindum fylgiskjölum.

### Aðaluppdráttur mannvirkis

Hér hleður þú upp öllum skjölum sem tengjast aðaluppdrætti mannvirkis á PDF formi. Skjöl geta innihaldið aðaluppdrátt í heild sinni eða einn eða fleiri hluta hans.

Dragðu gögn hingað eða **ýttu hér til að leita**

### Skráningartöflur

Fyrir nýbyggingar og breytingar á ytri mörkum bygginga þarf að skila inn skráningartöflu með magntölum. Fylgja þarf **nýjasta sniðmáti HMS**.

Dragðu gögn hingað eða **ýttu hér til að leita**

Áframhaldandi samráð við hagaðila  
Skilgreina fyrstu útgáfu  
Tímalína innleiðingar

**Næstu skref**



HUIS